

دراسة جدوى مصنع

كشافات

متنوعه

إعداد /

المكتب المصري للتطوير الصناعي

سبتمبر ٢٠٢١

الباب الأول



البيانات المطلوبة

في كراسة الشروط

الباب الثاني



الدراسة الفنية

الفصل الأول



دراسة الموقع

الفصل الثاني



المخطّط الداخليّ

للمصنع

الفصل الثالث



الخامات

والمكونات

أولاً /



خامات البلاستيك

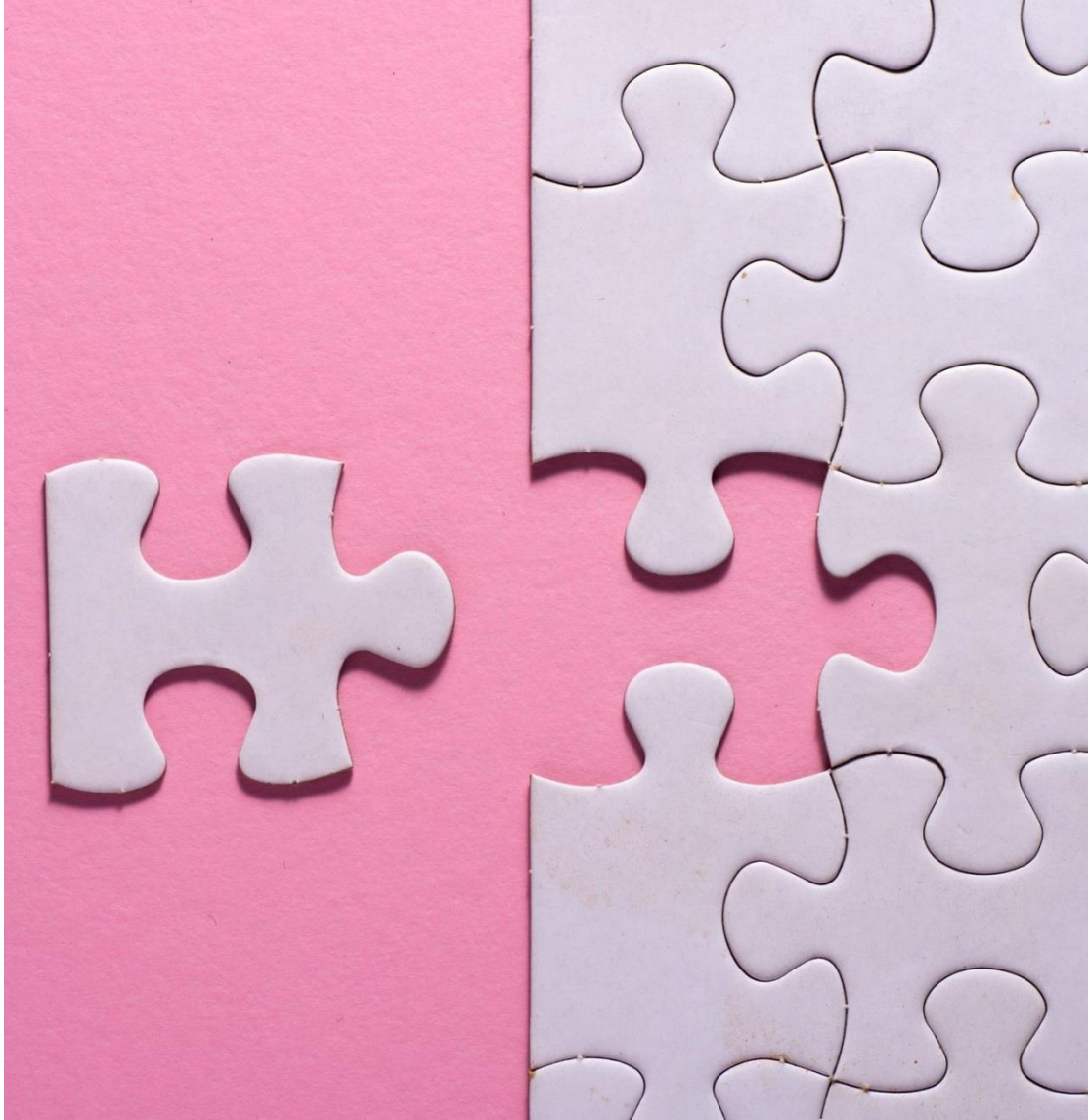
ثانياً /



خامات

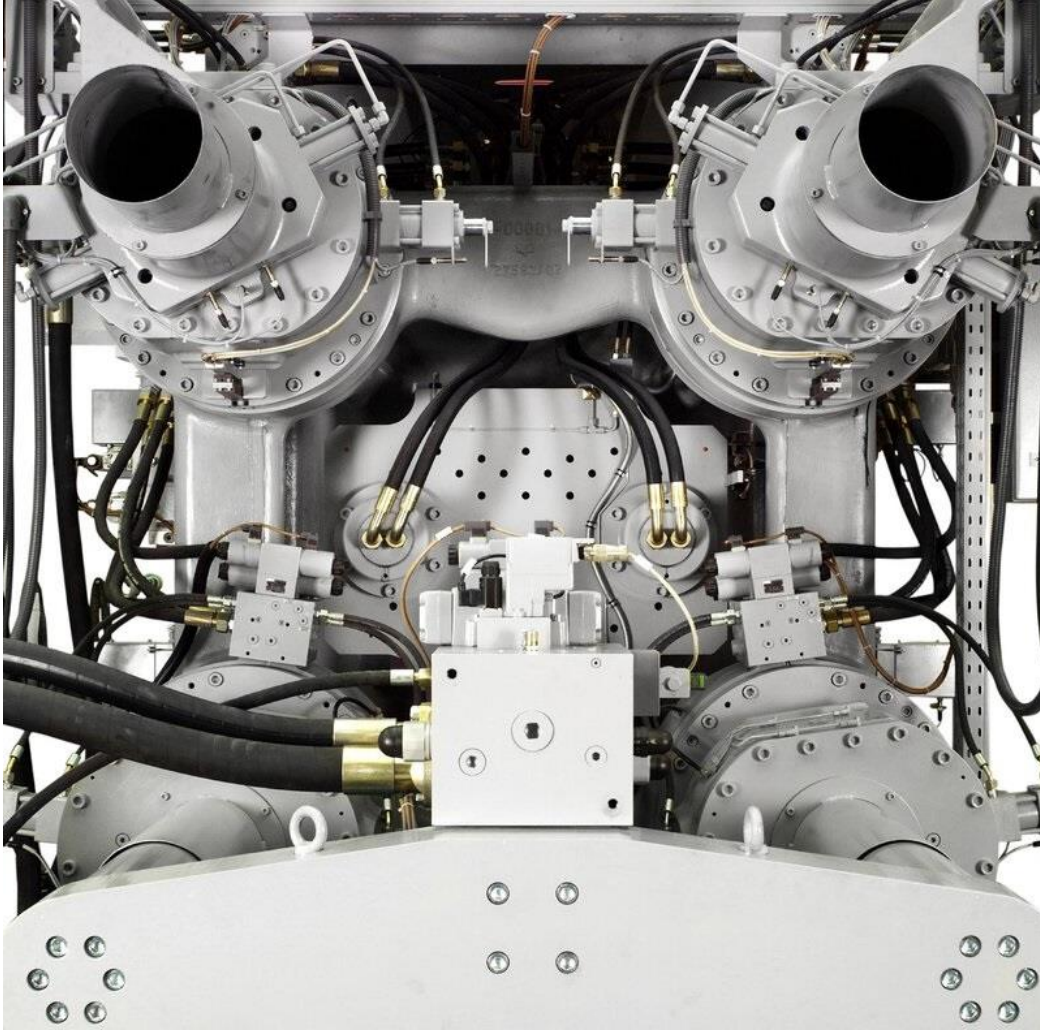
الألومونيوم

ثالثا /



المكونات

الفصل الرابع



الماكينات

أولاً /



ماكينة حقن

البلاستيك

ثانيا



ماكينة حقن

الألومونيوم

ثالثا /



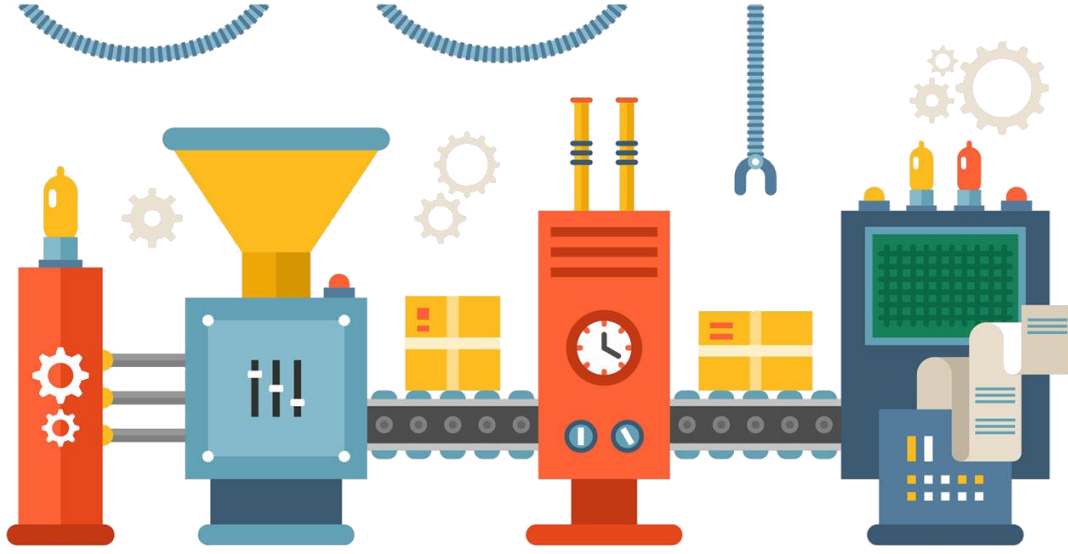
خط التجميع

الفصل الخامس



المعدات

الفصل السادس



تسلسل عمليات

التصنيع

الفصل السابع



الهيكل التنظيمي

والتوصيف الوظيفي

الفصل الثامن



الطاقة الكهربیة والموارد

بمراجعة العروض الفنيّة للماكينات فإنّ الطاقة الكهربیة المتوقّعة لتشغيل الماكينات مجمّعة تبلغ في بداية سنوات التشغيل حوالي **** كيلوات** ، وقد تقلّ عن ذلك نظرا لأنّ تشغيل الماكينة تتخلّله فترات تبريد المنتجات ، وفي الماكينات الحديثة يتمّ فصل الكهرباء خلال أزمّة التبريد لتوفير الطاقة ، وسيتمّ تناول حسابات الطاقة الكهربیة لاحقا في الدراسة المالية .

الباب الثالث



الدراسة الماليّة

الفصل الأول



مصاريف التأسيس والتكاليف الثابتة

يتناول هذا الفصل المباحث التالية :-

- المبحث الأول / مصاريف الدراسات والتراخيص
- المبحث الثاني / التكاليف الثابتة

الفصل الثاني



التكاليف المتغيرة

يتناول هذا الفصل المباحث التالية :-

- المبحث الأول / أسعار وتكاليف الخامات
- المبحث الثاني / الأجور وتكاليف الموارد البشرية
- المبحث الثالث / أسعار تكاليف الطاقة والموارد
- المبحث الرابع / رأس المال العامل المبدئي والاحتياطيات وتكاليف بداية الاستثمار
- المبحث الخامس / تكاليف التشغيل الشهرية والسنوية وهيكل التمويل وتكلفة الفرصة البديلة

الفصل الثالث



الإيرادات المتوقعة

وقائمة الدخل

يتناول هذا الفصل المباحث التالية :-

- المبحث الأول / أسعار المنتجات وقيمة الإيرادات
- المبحث الثاني / قائمة الدخل

الفصل الرابع



التدفقات النقدية

يعتبر جدول التدفقات النقدية هو الجدول الأهم لتقييم أي مشروع ،
ولذا فإننا ننصح بقراءته بعناية شديدة ،
كما ننصح بإجراء التعديلات الدورية عليه بما لا يتجاوز ثلاثة شهور

الفصل الخامس



قائمة المركز المالي الافتتاحية

حقوق الملكية		الأصول	
رأس المال		الأصول الثابتة	
		أرض	
		مباني	
		آلات ومعدات	
		سيارات	
		أثاث وتجهيزات	
		إجمالي الأصول الثابتة	
		الأصول المتداولة	
		النقدية	
		خامات	
		إجمالي الأصول المتداولة	
إجمالي حقوق الملكية		إجمالي الأصول	

